



Trivsel och uthyrning hos Brf Höken 25

Trivselregler

Som boende i Brf Höken 25 förutsätts du respektera dina grannar och deras rätt till att bo i sin lägenhet utan att bli störda.

I lägenheten får inte utföras sådant arbete som kan störa övriga lägenhetsinnehavare, eller bedrivnas yrkes- eller affärsverksamhet, utan styrelsens skriftliga medgivande.

Musik får spelas i normal omfattning, men ljudet ska dämpas till ett minimum senast klockan 22.00 vardags- och söndagskvällar, och senast kl 01.00 på fredagar och lördagar. Vid fest förutsätts att du informerar dina grannar några dagar före med en lapp i trappuppgången.

Observera att efterfester på nätter till vardagar inte är tillåtet.

Undvik störande sysslor på lördags och söndagsmorgnar.

Dörrar till samtliga tvättstugor och gemensamma utrymmen ska alltid hållas låsta.

Inga soppåsar får ställas utanför dörrarna i trapphuset.

Andrahandsuthyrning

En bostadsrätt upplåts med syftet att bostadsrättsinnehavaren själv skall bo permanent i lägenheten. Dock kan situationer uppstå då man för en viss tid inte kan bo i lägenheten, till exempel vid arbete eller studier på annan ort.

Om du vill hyra ut din lägenhet lämnar du in en skriftlig ansökan till styrelsen där anledningen till uthyrningen framgår. Kontakta ansvarig i styrelsen (fn Annika Lindström) för att få en ansökningsblankett. Anledningen ska vid behov kunna styrkas skriftligt. När uthyrningen är beviljad och kontraktet är skrivet lämnas en kopia på kontraktet till styrelsen. Vid de flesta fall ges lov att hyra ut ett år och i särskilda fall under en längre tid än så.

Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att även hans gäster och eventuella andrahandshyresgäster följer föreningens stadgar och ordningsföreskrifter.